



СОВЕТ СЕДЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Восемьдесят первое заседание пятого созыва

РЕШЕНИЕ

от 10 июня 2019 года
с.Седельниково

№ 34

О внесении изменений в решение Совета Седельниковского муниципального района Омской области от 14 декабря 2012 года № 65 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Седельниковского муниципального района Омской области на 2013-2017 годы"

Руководствуясь Уставом Седельниковского муниципального района, Совет Седельниковского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Седельниковского муниципального района Омской области от 14 декабря 2012 года № 65 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Седельниковского муниципального района Омской области на 2013-2017 годы" (далее - Программа) следующие изменения:

- продлить действие Программы на 2018, 2019 годы;
- изложить Программу в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в установленном порядке.

И.о.Главы Седельниковского
муниципального района

И.В. Бенгардт

**Программа
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Седельниковского муниципального района Омской области на
2013 - 2019 годы**

**Паспорт программы
"Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Седельниковского муниципального района Омской области на
2013 - 2019 годы"**

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Седельниковского муниципального района на 2013 - 2019 годы (далее - Программа)
Нормативно-правовая база разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении"; Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"; Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" ; Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления"; Жилищный кодекс Российской Федерации; Устав Седельниковского муниципального района Омской области
Разработчик Программы	Администрация Седельниковского муниципального района Омской области (отдел строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Седельниковского муниципального района) (исполнитель-координатор)).
Основные цели и задачи Программы	- Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры и объектов, качественное и надежное обеспечение потребителей коммунальных услуг в соответствии с требованиями действующих норм и стандартов; замена устаревшего и изношенного оборудования, привлечение инвестиций из различных источников финансирования для развития систем коммунальной инфраструктуры; снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры; снижение издержек и повышение качества коммунальных услуг. - Совершенствование экономических и организационных механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры; - Обеспечение развития жилищного и промышленного строительства в Седельниковском муниципальном районе; - Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития района, создание благоприятных условий для проживания людей.
Сроки реализации	2013 - 2019 гг.
Основные целевые	- ввод жилищного строительства (тыс. кв.м),

индикаторы	<ul style="list-style-type: none"> - количество разработанных и утвержденных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, - снижение уровня износа систем коммунальной инфраструктуры (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения).
Объемы финансирования	<p>Общий объем финансирования за счет средств бюджетов всех уровней составляет всего 68 742,00 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 2013 году - 28 450,00 тыс. рублей; - в 2014 году - 17 235,00 тыс. рублей; - в 2015 году - 9787,00 тыс. рублей; - в 2016 году - 7 580,00 тыс. рублей; - в 2017 году - 5 690,00 тыс. рублей; - в 2018 году – 10 696,9 тыс. рублей; - в 2019 году – 9 424,2 тыс. рублей.
Исполнители Программы	<p>Администрации Седельниковского муниципального района; Администрация Седельниковского сельского поселения (по согласованию); МУП "Седельниковский тепловик"(по согласованию)</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Реализация мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры позволит к 2019 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечить устойчивую работу систем теплоснабжения, водоснабжения, улучшить качественные показатели данных услуг; - снизить аварийность на водопроводных и тепловых сетях; - обеспечить возможность подключения к системам водоснабжения и объектов жилищного фонда и прочих потребителей; - осуществить выполнение энергосберегающих мероприятий; - снизить процент износа тепловых сетей и оборудования за 5 лет на 30%; - улучшить санитарное состояние территорий населенных пунктов района; - улучшить экологическое состояние населенных пунктов района; - обеспечить надлежащий сбор и утилизацию отходов; - обеспечить инженерными коммуникациями площадки под комплексное строительство индивидуальных жилых домов; - выполнить мероприятия, направленные на обеспечение населения района чистой питьевой водой.
Система организации контроля за исполнением Программы	<p>Контроль за исполнением Программы осуществляет Совет Седельниковского района и Администрация Седельниковского муниципального района в пределах своих полномочий и действующего законодательства.</p>

Введение

Целью разработки Программы является обеспечение развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей услуг. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.

Принципы формирования Программы:

Комплексность - формирование программы в увязке с различными муниципальными программами;

Системность - рассмотрение программы как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

Направленность на достижение целей, предусмотренных программой.

Программа определяет основные направления развития систем энергоресурсосбережения, коммунальной инфраструктуры (т.е. объектов электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод), объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологии Седельниковского муниципального района. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Седельниковского муниципального района и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации. Основной задачей комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период до 2019 года является повышение надежности и качества функционирования существующих коммунальных систем.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры состоит из следующих разделов:

- краткая характеристика Седельниковского муниципального района;
- анализ существующей организации систем коммунальной инфраструктуры района,
- прогнозирование перспектив развития существующей системы коммунальной инфраструктуры;
- система программных мероприятий;
- организационные мероприятия;
- мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- финансовое обеспечение программы;
- механизм реализации и управления программой, контроль за ходом ее выполнения;
- ожидаемые результаты.

Краткая характеристика Седельниковского муниципального района

Седельниковский муниципальный район Омской области расположен в северо-восточной части Омской области. Седельниковский муниципальный район в соответствии с генеральным планом Омской области находится в пределах границ Омской области. На территории района образованы 11 сельских, осуществляющих полномочия исполнительной власти в 34 населенных пунктах с райцентром в с. Седельниково. Численность населения составляет 10158 человек. Площадь административного района - 5,2 тыс. кв.км. Рельеф представлен полого - волнистой равниной с абсолютными отметками от 20,0 метров на равнине до 67,0 метров - урез р. Иртыш. В связи с плоско-западным рельефом и слабой дренированностью территория Седельниковского района подвержена подтоплению грунтовыми водами.

Существующая застройка района достаточно многообразна. Территория района имеет высокую градостроительную ценность. В настоящее время в районе ведется интенсивное строительство жилых домов и реконструкция общественных зданий и сооружений, преимущественно по индивидуальным проектам.

Анализ существующей организации систем коммунальной инфраструктуры, перспектива развития коммунальной инфраструктуры района

Теплоснабжение

Теплоснабжение потребителей района осуществляется 32 котельными различной мощности, общая годовая выработка которых составляет 19,00 тыс. Гкал. Для доставки тепловой энергии до потребителей в районе существует разветвленная сеть теплопроводов, общая протяженность которых составляет – 12,2 км. Годовое нормативное потребление топливных ресурсов в районе - 14,7 тыс. т.у.т. Из них порядка 40% расходуется на отопление объектов бюджетной сферы и жилищного фонда.

Система теплоснабжения потребителей Седельниковского муниципального района включает:

- централизованное теплоснабжение от отопительных котельных различной принадлежности с

транспортом тепла через локальные тепловые сети, примыкающие к котельным;

- децентрализованное теплоснабжение (подомовое) от домовых котельных или отопительных печей.

Потребители Седельниковского муниципального района Омской области получают тепловую энергию от котельных, находящихся на обслуживании теплоснабжающих организаций Седельниковского муниципального района Омской области.

Основными задачами Программы в сфере теплоснабжения являются:

- повышение надежности работы системы теплоснабжения; повышение качества и надежности оказываемых потребителям коммунальных услуг; энергосбережение и рациональное использование ресурсов.

Достижение поставленных целей возможно при реализации мероприятий на тепловых сетях и теплоисточниках. В **приложении N 1** к программе комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры приводится перечень, сроки, ожидаемая стоимость и ежегодные затраты выполнения мероприятий по строительству и модернизации системы теплоснабжения.

Реализация мероприятий позволит снизить процент износа тепловых сетей и оборудования за 7 лет более чем 50%.

Модернизация оборудования и котельных позволит внедрить энергосберегающие технологии с повышением эффективности выработки и транспортировки тепловой энергии.

Система водоснабжения

В Седельниковском муниципальном районе существует централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения, обеспечивающая нужды населения и частично производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий. Это водопроводы, находящиеся в собственности сельских поселений района и муниципального района, которые предоставляют полный спектр услуг водоснабжения практически большей части всех жителей.

Протяженность сетей водопровода, составляет - 22,1 км. Решение проблем обеспечения населения Седельниковского муниципального района питьевой водой предусматривается в рамках муниципальной программы "Развитие экономического потенциала Седельниковского муниципального района Омской области на 2014 - 2019 годы".

В сельских населенных пунктах 20% населения используют на бытовые нужды воду из колодцев. Большая часть водопроводных сетей в сельских населенных пунктах были построены в конце 60 - 70 годов, поэтому средний износ водопроводных сетей по сельской местности составляет 76%.

Состояние водных объектов Седельниковского муниципального района Омской области, являющихся источниками питьевого водоснабжения и водохозяйственного комплекса, в целом имеет важное значение для социально-экономического развития Седельниковского муниципального района Омской области.

Основные проблемы функционирования системы водоснабжения:

- высокая степень износа зданий и оборудования функциональных элементов системы;
- недостаточная степень техногенной надежности;
- использование устаревших технологий водоочистки;
- высокая ресурсоемкость производства;
- отсутствие резерва мощности;
- низкая степень автоматизации производственных процессов;
- низкая энергоэффективность оборудования;
- низкая надежность источника энергоснабжения;
- высокие показатели аварийности на сетях.

По результатам проведенного анализа состояния системы водоснабжения сформирован план мероприятий Программы, направленный на решение проблем систем водоснабжения (**Приложение 1**).

Реализация плана мероприятий Программы по развитию систем водоснабжения позволит:

- улучшить качество жизни населения за счет повышения эффективности функционирования водохозяйственного комплекса в целом по Седельниковскому муниципальному району;
- проложить и реконструировать порядка - 19,4 км водопроводных сетей, осуществить автоматизацию существующих скважин, строительство и автоматизацию скважин сельских

населенных пунктов;

- обеспечить снижение удельного веса потерь воды в процессе ее производства и транспортировки до потребителей с 21,1 процента до 11,9 процента;
- снизить аварийность на водопроводных сетях;
- обеспечить стимулирование энергоресурсосбережения в отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

Развитие объектов, используемых для накопления твердых бытовых отходов

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов на территории района осуществляются по системе, предусматривающей ежедневный вывоз с использованием контейнеров и мусоровозов с боковой загрузкой. Для этих целей приобретено и установлено более 50 шт. контейнеров объемом 0,75 куб.м. Вывоз осуществляется мусоровозами по маршрутным графикам на территориях населенных пунктов индивидуально.

Объем поступающих отходов на временную площадку накопления ТКО в до 1 тыс. тонн в год или 78% объема ТБО, составляют отходы населения и бюджетных организаций.

В Седельниковском районе ликвидировано 9 несанкционированных свалок накопления ТКО из 10. Существует земельный участок для размещения временной площадки накопления ТКО которая расположена западнее от с. Седельниково.

Планируется создание условий сохранения и развития природного комплекса Седельниковского муниципального района, выполняющего средообразующие, природоохранные, рекреационные и оздоровительные функции, и обеспечивающего тем самым стабилизацию и улучшение состояния окружающей среды, экологическую безопасность развития района и создание благоприятных условий для отдыха и оздоровления граждан.

Мероприятий по модернизации и новому строительству объектов, используемых для утилизации ТБО, в программе не предусмотрено. Мероприятия программы предусмотрены в **Приложении N 1** к программе.

Жилищное строительство

Уровень обеспеченности населения Седельниковского муниципального района жильем на 1 января 2012 года составляет - 22 кв.м на 1 жителя.

В районе подготовлены и утверждены в установленном порядке проект планировки территории: Микрорайон "Южный" с. Седельниково. В целях снижения стоимости строительства жилья необходимо продолжить работу по обеспечению площадок строительства инженерной инфраструктурой, в том числе в рамках федеральных целевых **программ** "Жилище" и "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области"

Реализация Программы позволит:

- обеспечить в период 2013 - 2019 гг. объем ввода жилья в эксплуатацию не менее 8,0 тыс. кв.м, в том числе объем ввода в эксплуатацию жилья индивидуальными застройщиками - не менее 8,0 тыс. кв.м;
- обеспечить в период 2013 - 2019 гг. объем ввода жилья эконом-класса в эксплуатацию не менее 2,5 тыс. кв.м;
- обеспечить к 2019 году годовой объем ввода жилья в эксплуатацию в расчете на одного жителя не менее 0,9 кв.м;
- сохранить и развить инженерную инфраструктуру;
- обеспечить комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья, в том числе жилья эконом-класса, в первую очередь малоэтажного, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности и обеспечивающего безопасные и комфортные условия проживания в нем, а также привлечение бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации на реализацию региональных инвестиционных проектов.

Для достижения указанной цели требуется решить следующие основные задачи:

- обеспечить подготовку и участие в отборах на получение государственной поддержки в рамках **подпрограммы** "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой **программы** "Жилище";

- получить государственную поддержку в строительстве инженерной, социальной и дорожной инфраструктур на территории строительных площадок объектов жилищного строительства.

В приоритетном порядке поддержку планируется получить по проектам, направленным на реализацию в целях строительства малоэтажного и многоквартирного жилья, в том числе жилья эконом-класса.

Стимулирование энергоресурсосбережения

Потребление электрической энергии в Седельниковском муниципальном районе Омской области составляет в среднем 11 918,0 тыс. кВт.ч, топлива 9,4. т.у.т. В общей структуре расходов консолидированного бюджета Седельниковского муниципального района доля затрат на оплату потребления топливно-энергетических ресурсов составляет за 2008 - 2009 гг. от 11% до 14%.

Некоторые проблемы энергосбережения в Седельниковском районе остаются нерешенными. К ним, в частности, относятся:

- высокая энергоемкость сферы жилищно-коммунальных услуг;
- высокий моральный и физический износ энергетического оборудования, несбалансированность фактического наличия и потребности в мощностях электросетевой и теплосетевой инфраструктуры;
- недостаточно эффективное использование имеющихся мощностей по производству тепловой энергии, значительные потери энергоресурсов в процессе их производства и транспортировки до потребителей;
- слабая мотивация производителей и потребителей энергоресурсов к внедрению энергосберегающих технологий;
- недостаточное оборудование зданий, строений и сооружений приборами учета энергетических ресурсов и воды.

Для решения указанных проблем необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации согласованных действий со стороны органов государственной власти Омской области и органов местного самоуправления Седельниковского муниципального района Омской области, предприятий и организаций, направленных на активизацию процессов обновления и роста производственных мощностей за счет внедрения нового энергосберегающего оборудования, обеспечение надежного энергоснабжения потребителей Седельниковского муниципального района Омской области, в том числе за счет повышения роли проводимых энергетических обследований, обеспечение учета и контроля за потреблением энергоресурсов, формирование условий и механизмов, способствующих появлению и реализации конкретных проектов по энергоресурсосбережению.

Программа направлена на стимулирование энергосбережения, создание условий для внедрения в производственной, коммунальной и социальной сферах прогрессивных энергосберегающих технологий и оборудования и обеспечение надежного Энергоснабжения потребителей Седельниковского муниципального района Омской области. Реализация мероприятий Программы позволит также уменьшить негативное экологическое воздействие топливно-энергетических объектов на окружающую среду.

Целью Программы является сокращение энергоемкости не менее чем на 3% в год и создание на этой основе предпосылок для устойчивого развития экономики района, а также оптимизация бюджетных расходов на оплату потребления топливно-энергетических ресурсов.

Для достижения указанной цели в 2013 - 2019 годах необходимо решить следующие задачи:

- снизить удельный расход топлива при выработке тепловой энергии за счет внедрения современного оборудования с низкими удельными расходами энергоресурсов;
- сократить потери энергетических ресурсов и воды при их производстве и передаче;
- популяризовать идеи энергосбережения среди населения.

Тарифная политика

Тарифы на услуги организаций коммунального комплекса в предстоящий период будут расти

в пределах инфляции и предельных утвержденных индексов.

Товары и услуги организаций коммунального комплекса признаются доступными при соблюдении системы критериев, используемых для определения доступности для потребителей, установленной Региональной энергетической комиссией Омской области в порядке, предусмотренным законодательством.

Система критериев, используемых для определения доступности, приведена в таблице:

N п/п	Наименование критерия доступности	Условие доступности
физическая доступность		
1	коэффициент обеспечения текущей потребности в товарах (услугах) организаций-потребителей	более 0,9
2	коэффициент обеспечения текущей потребности в товарах (услугах) населения	более 0,9
3	коэффициент покрытия прогнозной потребности в товарах (услугах) организаций-потребителей	более 0,9
4	коэффициент покрытия прогнозной потребности в товарах (услугах) населения	более 0,9
экономическая доступность		
5	коэффициент соответствия предельному индексу	утвержден
6	коэффициент уровня оплаты населением коммунальных услуг при согласовании производственной программы организации коммунального комплекса и при установлении цен (тарифов)	более 0,8
7	коэффициент уровня оплаты населением коммунальных услуг при оценке инвестиционной программы организации коммунального комплекса	не менее 1,0
8	коэффициент необходимого субсидирования населения	не более 0,3
9	коэффициент соответствия цены на коммунальную услугу затратам организаций коммунального комплекса	не более 1,3

Система программных мероприятий

Данная программа по направлениям, целям и задачам увязана с муниципальными программами:

- муниципальной программой Седельниковского муниципального района Омской области "Развитие социально-культурной сферы Седельниковского муниципального района Омской области на 2014 - 2019 годы";
- муниципальной программой Седельниковского муниципального района Омской области "Развитие экономического потенциала Седельниковского муниципального района Омской области на 2014 - 2019 годы".
- планом первоочередных мероприятий на территории Седельниковского муниципального района по реализации государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Организационные мероприятия

N	Мероприятия	Ответственный
1.	Выдача технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию коммунальной инфраструктуры муниципального района	Администрация Седельниковского муниципального района
2.	Разработка инвестиционных программ развития системы коммунальной инфраструктуры	Администрация Седельниковского муниципального района
3.	Расчет финансовых потребностей по инвестиционной программе, надбавок и тарифов:	Администрация Седельниковского

	<ul style="list-style-type: none"> - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей; - надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса; - тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры; - тарифа организации коммунального комплекса на подключение. 	муниципального района
4.	Анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса	Администрация Седельниковского муниципального района
5.	Утверждение инвестиционных программ, установление надбавок к ценам (тарифам) для потребителей	Совет Седельниковского муниципального района
6.	Установление надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение	Совет Седельниковского муниципального района
7.	Заключение договора между Администрацией муниципального района и организациями коммунального хозяйства, определяющего условия реализации инвестиционных программ	Администрация Седельниковского муниципального района
8.	Заключение договоров с потребителями товаров и услуг организаций коммунального комплекса	Организации коммунального комплекса
9.	Мониторинг исполнения инвестиционных программ	Администрация Седельниковского муниципального района
10.	Публикация информации о тарифах и надбавках, инвестиционных программах и результатах мониторинга их выполнения	Администрация Седельниковского муниципального района

Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры

Перечень мероприятий программы предусмотрен в **Приложении N 1** к программе.

Финансовое обеспечение Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период 2013 - 2019 гг.

Таблица N 1

N п/п	Перечень мероприятий Программ	Общая потребность в финансировани и Программы, тыс. руб.	Потребность в финансировании по годам, тыс. руб.						
			2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1.	Теплоснабжение	37 598,8	16200,00	6500,00	2057,00	1300,00	1200,00	8 399,2	1 942,6
2.	Обращение с ТБО	6 311,00	1100,00	690,00	440,00	720,00	620,00	0,00	2 741,00
3.	Водоснабжение	31 143,3	8600,00	7525,00	4580,00	1650,00	2450,00	1 897,7	4 440,6
4	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства	7 500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	0,00	0,00
5.	Стимулирование энергоресурсосбережения	6 400,00	1000,00	1000,00	1200,00	1400,00	1100,00	400,00	300,00
6.	Устойчивое развитие сельских территорий	100	50,00	20,00	10,00	10,00	10,00	0,00	0,00
	ИТОГО	89 053,1	28450,00	17235,00	9787,00	7580,00	5690,00	10 696,9	9 424,2

Общая потребность в финансировании Программы на период 2013 - 2019 гг. составляет – 92 039,98 млн. руб. Основными источниками финансирования являются:

- средства, полученные организациями коммунального комплекса от платы за подключение в соответствии с их инвестиционной программой, а также собственные и кредитные средства;
- средства бюджетов сельских поселений Седельниковского муниципального района;
- средства бюджета Седельниковского муниципального района, средства областного бюджета.

Программа подлежит корректировке в ходе ее выполнения. Объемы финансирования за счет средств муниципального бюджета подлежат уточнению при утверждении бюджета на соответствующий финансовый год.

Корректировка программы осуществляется Администрацией Седельниковского муниципального района.

Механизм реализации и управления программой Контроль за ходом ее выполнения

Организация управления и контроль являются важнейшими элементами выполнения Программы. Данный процесс должен быть сквозным и обеспечиваться достоверной информацией по сопоставимым критериям для оценки хода осуществления программных мероприятий.

Оценка эффективности реализации программы будет производиться исполнителем-координатором программы на основе соотношения установленных программой целевых индикаторов с их фактически достигнутыми значениями по данным мониторинга исполнения программы.

Индикаторы по мониторингу реализации Программы:

- ввод жилищного строительства (тыс. кв.м);
- количество разработанных и утвержденных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;
- уровень износа систем коммунальной инфраструктуры (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения).

Основными задачами управления реализацией Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав долгосрочных целевых программ и подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития муниципального района;
- привлечение инвесторов для реализации привлекательных инвестиционных проектов;
- обеспечение эффективного и целевого использования финансовых ресурсов.

Мониторинг выполнения производственных программ и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса проводится Администрацией Седельниковского муниципального района в целях обеспечения тепло-, водоснабжения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов и своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг включает в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных производственными и инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, а также анализ информации о состоянии и развитии соответствующих систем коммунальной инфраструктуры.

Контроль за ходом реализации "Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Седельниковского района Омской области на 2013 - 2019 годы" осуществляет Совет Седельниковского района и Администрация Седельниковского муниципального района в пределах своих полномочий, действующего законодательства. Программа подлежит корректировке в ходе ее выполнения.

Ожидаемые результаты

Принятие программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Седельниковского муниципального района на 2013 - 2019 гг. и выполнение предусмотренных ею

мероприятий позволит обеспечить:

- эффективность социально-экономического развития Седельниковского муниципального района и проведение единой государственной политики в части повышения уровня жизни населения посредством улучшения качества предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг, увеличения инвестиционной привлекательности отрасли ЖКК и повышения экологической безопасности окружающей среды;

- принятие инвестиционных программ и тарифов организаций коммунального комплекса на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, с учетом обеспечения доступности данных услуг для потребителей;

- создание основания для осуществления бюджетной политики Седельниковского муниципального района в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечения целевых средств областного и федерального бюджетов, частных инвесторов;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания потребителей, обеспечение надежности работы инженерно-коммунальных систем жизнеобеспечения, комфортность и безопасность условий проживания граждан;

- минимизирование экономических потерь при эксплуатации и обслуживании инженерных коммуникаций;

- обеспечение стимулирования энергоресурсосбережения в отрасли жилищно-коммунального хозяйства;

- обеспечение развития жилищного строительства в Седельниковском муниципальном районе.

Перечень мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Седельниковского муниципального района Омской области на 2013 - 2019 гг.

Наименование мероприятий, источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. рублей					
	Всего	2013	2014	2015	2016	2017
1. Теплоснабжение						
Замена теплообменника ВТ-20 на "Машинплекс" котельной N 1 с. Седельниково	600,0	600,0	-	-	-	-
федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
областной бюджет	-	-	-	-	-	-
бюджет района	-	-	-	-	-	-
бюджет поселения	-	-	-	-	-	-
внебюджетные источники	600,0	600,0				
Замена 2-х котлов КВВ-2ТШП на КВМ-2,0, 2х силовых насосов К-90/55 котельной N 1 с. Седельниково	2600,0	2600,0	-	-	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	2450,0	2450,0	-	-	-	-
Бюджет района	50,0	50,0	-	-	-	-
Бюджет поселения	-	-				
Внебюджетные источники	100,0	100,0	-	-	-	-
Замена котла КВВ-2 ТШП на КВМ-2,0 котельной N 2 с. Седельниково	1200,0	-	1200,0	-	-	-
Федеральный бюджет	-	-		-	-	-
Областной бюджет	1050,0	-	1050,0	-	-	-
Бюджет района	50,0	-	50,0	-	-	-
Бюджет поселения	-	-	-	-	-	-
Внебюджетные источники	100,0	-	100,0	-	-	-
Замена 2-х котлов КВВ-1 на КВМ-1,0 котельной N 5 с. Седельниково	1300,0	-	1300,0	-	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	1150,0	1150,0	1150,0			
Бюджет района	50,0	-	50,0	-	-	-
Бюджет поселения	-	-	-	-	-	-

Внебюджетные источники	100,0	100,0	-	-	-	-
Замена 2-х котлов КВЖ-0,3 и КВВ-0,6 на КВР-0,3 и КВР-0,6 котельной N 6 с. Седельниково	1100,0	-	-	1100,0	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	1000,0	-	-	1000,0	-	-
Бюджет района	50,0	-	-	50,0	-	-
Бюджет поселения	-	-	-	-	-	-
Внебюджетные источники	50,0	-	-	50,0	-	-
Установка двух теплообменников ВТ-20, двух сетевых насосов К-90/55 котельной N 6 с. Голубовка	957,0	-	-	957,0	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	880,0	-	-	880,0	-	-
Бюджет района	20,0	-	-	20,0	-	-
Бюджет поселения	-	-	-	-	-	-
Внебюджетные источники	57,0	-	-	57,0	-	-
Замена двух котлов КВВ-1 на КВМ-1,0 котельной N 7	1300,0	-	-	-	1300,0	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	1150,0	-	-	-	1150,0	-
Бюджет района	50,0	-	-	-	50,0	-
Внебюджетные источники	100,0	-	-	-	100,0	-
Строительство модульной котельной к детскому саду в с. Кейзесс	14000,0	14000,0	-	-	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	13860,0	13860,0	-	-	-	-
Бюджет района	100,0	100,0	-	-	-	-
Бюджет поселения	40,0	40,0	-	-	-	-
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-
Замена двух котлов, установка теплообменника, замена сетевых насосов котельной в с. Евлантьевка	4000,0	-	4000,0	-	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	3960,0	-	3960,0	-	-	-
Бюджет района	40,0	-	40,0	-	-	-
Бюджет поселения	-	-	-	-	-	-
2. Водоснабжение						
Бурение двух скважин, установка водонапорной башни в с. Седельниково	2000,0	2000,0	-	-	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	1900,0	1900,0	-	-	-	-

Бюджет района	25,0	25,0	-	-	-	-
Бюджет поселения	25,0	25,0	-	-	-	-
Внебюджетные источники	50,0	50,0	-	-	-	-
Бурение двух скважин, установка водонапорной башни в с. Седельниково	2000,0	2000,0	2000,0	-	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	1900,0	-	1900,0	-	-	-
Бюджет района	25,00	-	25,0	-	-	-
Бюджет поселения	25,00	-	25,0	-	-	-
Внебюджетные источники	50,00	-	50,0	-	-	-
Строительство сети наружного водопровода в с. Кейзес	3890,00	1650,00	1145,00	11450,0	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	2550,00	1500,0	1000,0	1050,0	-	-
Бюджет района	160,00	80,0	40,0	40,0	-	-
Бюджет поселения	120,00	50,0	35,0	35,0	-	-
Внебюджетные источники	60,0	20,0	20,0	20,0	-	-
Строительство сети наружного водопровода в с. Голубовка	3890,00	1650,00	1095,00	11450,00	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	5250,00	1500,0	1000,0	1050,0	-	-
Бюджет района	360,00	80,0	40,0	40,0	-	-
Бюджет поселения	245,00	50,0	35,0	35,0	-	-
Внебюджетные источники	100,00	20,0	20,0	20,0	-	-
Строительство сети наружного водопровода в с. Рагозино	6955,00	1650,00	1095,00	11450,00	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	6250,00	1500,0	1000,0	1050,0	1500,00	1200,00
Бюджет района	360,00	80,0	40,0	40,0	80,0	120,0
Бюджет поселения	245,00	50,0	35,0	35,0	50,0	75,0
Внебюджетные источники	100,00	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
Строительство сети наружного водопровода в с. Евлантьевка	2240,00	-	1095,00	1145,00	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	2050,00	-	1000,0	1050,0	-	-
Бюджет района	80,00	-	40,0	40,0	-	-
Бюджет поселения	70,00	-	35,0	35,0	-	-
Внебюджетные источники	40,00	-	20,0	20,0	-	-
Строительство сети наружного водопровода в с. Унара	1095,00	-	1095,00	-	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	10000	-	1000,0	-	-	-

Бюджет района	4,00	-	40,0	-	-	-
Бюджет поселения	350	-	35,0	-	-	-
Внебюджетные источники	200	-	20,0	-	-	-
Строительство сети наружного водопровода в с. Кукарка	2745,00	1650,00	1095,00	-	-	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	2500,00	1500,0	1000,0	-	-	-
Бюджет района	120,0	80,0	40,0	-	-	-
Бюджет поселения	85,0	50,0	35,0	-	-	-
Внебюджетные источники	40,0	20,0	20,0	-	-	-
3. Развитие объектов используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов						
Оборудование площадки для бытового мусора	2300,00	750,0	450,0	200,0	500,0	400,0
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	1750,00	500,00	250,00	50,00	300,00	200,00
Бюджет района	400,00	100,00	100,00	50,00	100,00	50,00
Бюджет поселения	250,00	50,00	50,00	500,00	50,00	50,00
Внебюджетные источники	350,00	100,00	50,00	50,00	50,00	100,00
утилизация бытовых отходов, вывоз и уборка мусора с. Седельниково	1260,00	360,00	240,00	220,00	220,00	220,00
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	620,00	140,00	120,00	120,00	120,00	120,00
Бюджет района	160,00	100,00	30,00	10,00	10,00	10,00
Бюджет поселения	60,00	20,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Внебюджетные источники	420,00	100,00	80,00	80,00	80,00	80,00
4. Стимулирование энергосбережения						
Повышение энергетической эффективности и сокращение энергетических издержек учреждений бюджетной сферы Седельниковского муниципального района за счет: - повышения теплозащиты зданий; - внедрение экономических источников освещения с использованием энергосберегающих осветительных приборов; - внедрение приборов учета тепловой энергии на системах отопления и водоснабжения	1400,00	200,00	200,00	300,00	400,00	300,00
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	500,00	50,00	50,00	100,00	200,00	100,00
Бюджет района	200,00	25,00	25,00	50,00	50,00	50,00
Бюджет поселения	200,00	25,00	25,00	50,00	50,00	50,00
Внебюджетные источники	500,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Повышение энергетической эффективности в жилищно-	4300,00	800,00	800,00	900,00	1000,00	800,00

коммунальном комплексе Седельниковского муниципального района за счет: - оптимизации режимов работы энергоисточников, количества котельных и их установленной мощности с учетом местных условий и видов топлива; - оптимизация гидравлических режимов функционирования тепловых сетей; - строительства и реконструкции тепловых сетей с использованием эффективных технологий по тепловой изоляции						
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	1600,00	300,00	300,00	300,00	400,00	300,00
Бюджет района	700,00	100,00	100,00	200,00	200,00	100,00
Бюджет поселения	500	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
бюджетные источники	1500,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
5. Устойчивое развитие сельских территорий						
Устройство и реконструкция водозаборных скважин и колодцев, водонапорных башен и установок (доля софинансирования) районный бюджет	100,0	50,0	20,0	10,0	10,0	10,0
6. Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства						
Строительство сетей водоснабжения к жилым домам микрорайона "Южный" в с. Седельниково	7500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,0
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	6500,00	1300,00	1300,00	1300,00	1300,0	1300,00
Бюджет района	500,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Бюджет поселения	250,00	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Внебюджетные источники	250,00	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Всего по Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Седельниковского муниципального района	68742,00	28450,00	17235,00	9787,00	7580,00	5690,00
Федеральный бюджет	-					
Областной бюджет	56670,00					
Бюджет района	3440,00					
Бюджет поселения	2025,00					
Внебюджетные источники	6607,00					

Перечень мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Седельниковского муниципального района Омской области на 2018 - 2019 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий, источники финансирования	Всего тыс.руб.	Потребность в финансовых средствах, тыс. руб.	
			2018 год	2019 год прогноз
1. Теплоснабжение				
1.1	Приобретение и установка технологического оборудования теплотехнического назначения на котельную № 1, расположенную по адресу: Омская область, Седельниковский р-н, с. Седельниково, ул. Ворошилова б/н (Котел КВм-2,0 с ТШПм (1,72 Гкал.) -2 шт., Котел КВм-1,45 с ТШПМ – 1 шт., Теплообменник пластинчатый 2, 58 Гкал – 2 шт.)	4 388,50	4 388,50	-
	федеральный бюджет		-	-
	областной бюджет	4 213,00	4 213,00	-
	бюджет района	175,5	175,5	-
	бюджет поселения		-	-
	внебюджетные источники		-	-
1.2	Приобретение и установка технологическое оборудование теплотехнического назначения на котельную № 2, расположенную по адресу: Омская область, Седельниковский р-н, с. Седельниково, ул. 40 лет ВЛКСМ (Котел КВм-2,0 с ТШПм (1,72 Гкал.) – 1 шт., Котел КВм-1,45 с ТШПМ – 1 шт., Теплообменник пластинчатый 1, 72 Гкал – 2шт.)	2 438,4	2 438,4	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	2 271,3	2 271,3	-
	бюджет района	167,1	167,1	-
	бюджет поселения	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
1.3	Приобретение резервных источников электроснабжения	1 694,3	844,3	850,0
	федеральный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	1 618,0	810,5	807,5
	бюджет района	76,3	33,8	42,5
	бюджет поселения	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
1.4	Приобретение и установка комплекта химводоподготовки в составе комплекса дозирования АРГ (реагентная емкость ДК60), ингибитор Гидрохим 121 (канистра 28 кг.), счетчик воды импульсный ДУ 15 мм)	336,00	168,00	168,00
	федеральный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	319,2	159,6	159,6
	бюджет района	16,8	8,4	8,4
	бюджет поселения	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
1.5	Приобретение и установка котла КВ-р 0,74 МВт	1 484,6	560,00	924,6

	федеральный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	1 410,4	532,00	878,4
	бюджет района	74,2	28,00	46,2
	бюджет поселения	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
2. Водоснабжение				
2.1	Установка локальной станции очистки воды, оборудование для очистки и доочистки воды на водозабор из подземных источников по адресу: Омская область, р-н Седельниковский, с/а Седельниковская, с. Седельниково, рядом с участком 55:25:101305:377	440,00	440,00	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	312,98	312,98	-
	бюджет района	127,02	127,02	-
	бюджет поселения	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
2.2	Разработка проектно-сметной документации на строительство «Водоснабжение в с. Седельниково. I этап – строительство водозаборного и очистного сооружения с резервуаром для чистой воды по адресу: Омская область, Седельниковский район, с. Седельниково, на автомобильной дороге Седельниково - Кейзес с левой стороны»	2 982,9	-	2 982,9
	федеральный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	2 862,90	-	2 862,90
	бюджет района	120,00	-	120,00
	бюджет поселения	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
2.3	«Ремонт водозаборных скважин по адресу: Омская область, Седельниковский район, с. Седельниково	2 915,4	1 457,7	1 457,7
	федеральный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	2 769,8	1 384,9	1 384,9
	бюджет района	145,6	72,8	72,8
	бюджет поселения	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
3. Развитие объектов, используемых для накопления твердых бытовых отходов				
3.1	Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов для 2-х контейнеров	2 741,0	-	2 741,0
	федеральный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	2 600,0	-	2 600,0
	бюджет района	141,0	-	141,0
	бюджет поселения	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
4. Стимулирование энергосбережения				
4.1	Повышение энергетической эффективности и сокращение энергетических издержек учреждений бюджетной сферы Седельниковского муниципального района за счет: - повышения теплозащиты зданий; - внедрение экономических источников освещения с использованием энергосберегающих	700	400,00	300,00

	осветительных приборов; - внедрение приборов учета тепловой энергии на системах отопления и водоснабжения			
	федеральный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	300	200,00	100,00
	бюджет района	100	50,00	50,00
	бюджет поселения	100	50,00	50,00
	внебюджетные источники	200	100,00	100,00
	Всего по Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Седельниковского муниципального района			
	Федеральный бюджет	-		
	Областной бюджет	18 536,58		
	Бюджет района	1 143,52		
	Бюджет поселения	100		
	Внебюджетные источники	200		