

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий Администрации Омского муниципального района Омской области Администрацией сельского поселения Омского муниципального района Омской области

г. Омск

«27» декабря 2017 г.

Администрация Омского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице Главы Омского муниципального района Омской области Долматова Геннадия Геннадьевича, действующего на основании Устава Омского муниципального района Омской области, с одной стороны, и

Администрация Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», в лице Главы Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области Зайцева Михаила Васильевича, действующего на основании Устава Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 06.03.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Омского муниципального района Омской области от 30.12.2014 № 46 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с условиями настоящего Соглашения Сторона 1 передает, а Сторона 2 принимает полномочия в сфере утверждения генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждения подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдачи разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирования земель и изъятия земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществления муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществления в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений

на территории Розовского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – полномочия).

2. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов, необходимого для осуществления передаваемых полномочий

2.1. Передача полномочий осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Омского муниципального района Омской области в бюджет Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

2.2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Омского муниципального района Омской области в бюджет Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области на осуществление полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, устанавливается приложением № 1 к настоящему Соглашению.

3. Обязанности сторон

3.1. Сторона 1:

3.1.1. В срок не позднее 15.12.2018, перечисляет в бюджет Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области межбюджетные трансферты на осуществление полномочий в порядке, установленном разделом 2 настоящего Соглашения.

3.1.2. Оказывает содействие Стороне 2 при реализации переданных полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

3.1.3. Осуществляет контроль за исполнением Стороной 2 переданных ей полномочий. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения Стороной 2 письменные предписания для устранения выявленных нарушений.

3.2. Сторона 2:

3.2.1. Осуществляет переданные Стороной 1 полномочия в соответствии с действующим законодательством.

3.2.2. Устраняет выявленные Стороной 1 нарушения при реализации переданных полномочий не позднее чем в десятидневный срок с момента получения письменного предписания и сообщает об этом Стороне 1.

3.2.3. Ежеквартально, но не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет Стороне 1 отчет об исполнении переданных по настоящему соглашению полномочий по форме согласно приложению № 2 к настоящему Соглашению.

3.2.4. Использует межбюджетные трансферты, передаваемые Стороной 1 по настоящему Соглашению, по целевому назначению.

3.2.5. Вправе дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в случаях и порядке, предусмотренных решением Совета Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

4. Ответственность сторон и финансовые санкции

4.1. К стороне, допустившей нарушения условий настоящего Соглашения, могут быть применены финансовые санкции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01.01.2018 и действует по 31.12.2018.

5.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.2.1. По соглашению сторон;

5.2.2. В одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с условиями настоящего Соглашения, установленного в судебном порядке.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Подлинные экземпляры настоящего Соглашения хранятся по одному экземпляру в Администрации Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, в Комитете финансов и контроля Администрации Омского муниципального района Омской области, в Управлении земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области.

6.2. Приложение № 1, приложение № 2 являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.4. По вопросам, не урегулированным в рамках настоящего Соглашения, стороны руководствуются действующим законодательством.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1

Администрация Омского
муниципального района Омской
области

644009, Омская область, Омский
район, ул. Лермонтова, 171 «А»

ИНН 5528003601

Глава муниципального района

_____ Г.Г. Долматов
М.П.

Сторона 2

Администрация Розовского
сельского поселения Омского
муниципального района Омской
области

644508, Омская область, Омский
район, с. Розовка, ул. 50 лет
Октября, д. 19,
ИНН5528025098

Глава сельского поселения

_____ М.В. Зайцев
М.П.

Приложение № 1 к Соглашению
о передаче осуществления части полномочий
Администрации Омского муниципального района
Омской области
Администрацией сельского поселения
Омского муниципального района Омской области

от «27» декабря 2017 г.

Объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Омского муниципального района Омской области в бюджет Розовского поселения Омского муниципального района Омской области, связанных с передачей полномочий в сфере утверждения генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждения подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдачи разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирования земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществления осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений (далее - полномочия), рассчитывается по формуле:

$O_i \text{ гд} = (P_{\text{гд}} / Ч_{\text{гд}} \times Ч_i \text{ гд})$, где:

$O_i \text{ гд}$ - объем межбюджетных трансфертов в сфере переданных полномочий по i -му поселению;

$P_{\text{гд}}$ - общий объем расходов бюджета Омского муниципального района Омской области, предусмотренный в районном бюджете на предоставление поселениям межбюджетных трансфертов в текущем году на исполнение переданных полномочий;

$Ч_{\text{гд}}$ - численность населения по всем сельским поселениям Омского района (по данным статистики) (98938 человек);

$Ч_i \text{ гд}$ - численность жителей, проживающих на территории i -го поселения

Приложение № 2 к Соглашению
о передаче осуществления части полномочий
Администрации Омского муниципального района
Омской области
Администрацией сельского поселения
Омского муниципального района Омской области
от «27» декабря 2017 г.

Отчет о результатах работы по переданным полномочиям в сфере градостроительной деятельности
Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

			Утверждение генеральных планов	1	
			Утверждение и внесение изменений в правила землепользования и застройки	2	
			Утверждение документации по планировке территории	3	
			Выдача разрешений на строительство	4	
			Выдача градостроительных планов	5	
			Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию	6	
			Выдача разрешений на реконструкцию объектов капитального строительства	7	
			Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд	8	
			Осуществление земельного контроля в границах поселения	9	
			Осмотр зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений	10	