



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 22 ноября 2015 года

№ 49

г. Омск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Особняк купеческий» 1910-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 80

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» приказываю:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Особняк купеческий» 1910-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 80.

Министр культуры
Омской области

В.П. Лапухин

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Особняк купеческий» 1910-е гг., расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Учебная, д. 80

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Особняк купеческий» 1910-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 80 (далее – здание), являются:

- градостроительные характеристики здания, формирующего фронт исторической застройки улицы Учебной, его роль в композиционной структуре усадебного комплекса зданий начала XX века в стиле модерн, объединенного общими архитектурно-композиционными принципами (высота, строительный материал, декоративное оформление фасадов, воротная композиция); местоположение здания;

- объемно-пространственная композиция двухэтажного П - образного в плане объема, усложненного разновеликими прирубами со стороны северного фасада и узким лестничным прирубом с южного угла западного фасада;

- конструкция вальмовой крыши, включая чердачный вход со стороны западного фасада; габариты и высотные отметки по коньку крыши высокого подъема,

- конструкции и материал капитальных фундаментов, стен (бревенчатый сруб);

- материал и характер отделки фасадных поверхностей здания: бревенчатый сруб, обшитый тесом в вертикальном направлении, включая углы и стыки бревен, закрытые лопатками, кирпичный неоштукатуренный покрытый металлическим козырьком цоколь, исключая существующее колористическое решение фасадов;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, включая по периметру здания карниз с широким гладким подшитым по скругленной кривой фризом; разорванный фронтон с треугольной впадиной северо-западного углового ризалита; наличники окон восточного и северного фасадов в виде плоскостной фигурной рамы с развитой подоконной частью мягкого скругленного очертания с накладными элементами в виде полосок, лучковым очельем, декорированным накладными квадратами и боковинами, сужающимися кверху, с квадратными «ушками» с линейным рисунком в виде меандра; наличники окон западного и северного фасадов с

фигурным шипцовым очельем с рельефным профилированным карнизом и ажурным подоконным подзором; рамочные наличники оконного проема северного фасада; угловая лопатка южного фасада с декором, изображающим кольцо с тремя подвесками;

- местоположение, оформление оконных и дверных проемов, конфигурация дверей и окон, включая прямоугольную форму оконных проемов с шестичастным рисунком переплета, прямоугольную форму дверных проемов;

- квадратный кирпичный оштукатуренный пилон ворот, декорированный карнизом и декором в виде кольца с тремя подвесками;

- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и перекрытий;

- местоположение внутренних лестниц.
