



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 26 мая 2015г.

№ 40

г. Омск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Особняк», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» приказываю:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57.

Министр культуры
Омской области

В.П. Лапухин

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Особняк»,
расположенного по адресу: г. Омск,
ул. Красных Зорь, д. 57

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57 (далее – здание), являются:

- градостроительные характеристики здания, образующего с соседними зданиями, расположенными по улице Красных Зорь, застройку квартала начала XX веков, представленную деревянными строениями; местоположение здания;

- объемно-пространственная композиция одноэтажного с подвалом здания, представленного прямоугольной формой в плане, включая пристрой со стороны восточного и западного фасадов;

- материал и конструкция крыши сложной конфигурации, усложненной в левой части мансардной крышей в виде пагоды, идущей от основания до половины высоты, завершающейся четырехскатной вальмой с выходящим на главный южный фасад круглым слуховым окном; в правой части главного фасада – на квадратном барабане шатровой башенкой со слуховым окном овальной формы на главном южном фасаде, увенчанной граненым куполом на восьмигранном барабане, включая со стороны бокового восточного фасада чердачный вход циркульного завершения, разрывающий карниз; габариты и высотные отметки по коньку крыши высокого подъема;

- конструкции и материал капитальных фундаментов, стен (бревенчатый сруб);

- материал и характер отделки фасадных поверхностей здания: бревенчатый сруб;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, включая выступающий по периметру здания цоколь; подшивной карниз значительного выноса без декора; местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов: прямоугольная форма оконных и дверных проемов, круглая со срезанным нижним краем форма окна южного фасада с многочастным рисунком расстекловки переплета, где плоскость окна разделена двумя вертикальными горбылками на три части, горбылком с очертанием сектора дуги, проходящим от правой границы оконного проема до левой границы оконного проема, где в верхней части пространство между двумя вертикальными горбылками и сектором дуги разделено еще двумя вертикальными горбылками, а нижнее поле разделено

двумя горбыльками крестообразно; оформление оконных проемов южного, северного, западного и восточного фасадов здания наличниками в виде завершенной сандриком лобовой доски, лаконично декорированной плоской круглой накладной деталью по центру, от которой в стороны расходится по одному жгуту, боковых досок, оформленных жгутом по всей длине и завершающихся свесами в виде капель с круглым накладным элементом, подкосной доски, декорированной двумя горизонтальными жгутами.
